

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ульяновской области

(наименование органа регистрации прав)

Кому: Буренков А.И.

Адрес: Ульяновская обл.

г.Ульяновск, бульв.Киевский, д.4, кв.133

Кому: Турцев Ю.Н..

Адрес: Ульяновская обл.

г.Ульяновск, пр-кт Ульяновский, д. 7, кв. 159

Кому: Лобанова С.Н.

Адрес: Ульяновская обл.

г.Ульяновск, б-р Фестивальный, д. 22, кв. 391

УВЕДОМЛЕНИЕ

о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета

(указываются соответствующие учетное и (или) регистрационное действия)

от "06" июля 2018 г.

№ 73/18-11625

В соответствии с частью 1 статьи 30 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости (далее - Закон) уведомляем Вас о приостановлении, начиная с 06 июля 2018 г. до 28 декабря 2018 г., осуществления действий по постановке на учет и регистрации права в отношении объектов недвижимости, образуемых путем выдела из земельного участка с кадастровым номером 73:24:021004:13520, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-кт Созидателей, документы на который Вами* были представлены с заявлением от 27.03.2018г. №73-0-1-69/3002/2018-2292.

Приостановление осуществления государственного кадастрового учета или государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав в отношении документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета, в случаях, установленных Законом**, может быть обжаловано в административном порядке (часть 9 статьи 26 Закона) заявителем или его представителем, а также кадастровым инженером, подготовившим межевой план, технический план или акт обследования, либо юридическим лицом, работником которого является кадастровый инженер, подготовивший межевой план, технический план или акт обследования, в апелляционную комиссию, созданную при созданную при Управлении Росреестра по Ульяновской области*. Обжалование указанного приостановления в судебном порядке возможно только после его обжалования в апелляционную комиссию (часть 1 статьи 26.1 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

Приостановление осуществления государственной регистрации прав (ограничения прав) либо государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав (ограничения прав) в отношении документов, необходимых для осуществления государственной регистрации прав, может быть обжаловано заинтересованным лицом в суд (часть 12 статьи 29 Закона).

В осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав будет отказано в случае, если в течение срока приостановления не будут

устранены причины, препятствующие осуществлению государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, указанные в статье 26 Закона (статья 27 Закона).

Заявитель вправе представить в орган регистрации прав в соответствии с частью 1 статьи 30 Закона заявление о приостановлении осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав**, а также в соответствии с частью 1 статьи 31 Закона заявление о прекращении осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав***.

Комарова Л. В.

(Ф.И.О. государственного регистратора прав)

(подпись государственного регистратора прав)

8(8422)35-11-01 – для консультации по государственному кадастровому учету

* Заявление об обжаловании решения о приостановлении в апелляционную комиссию необходимо подать в течение тридцати дней с даты принятия решения о приостановлении.

** Учетно-регистрационные действия могут быть приостановлены заявителем не более чем на шесть месяцев однократно.

*** При прекращении государственной регистрации права половина уплаченной государственной пошлины подлежит возврату на основании заявления плательщика в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.